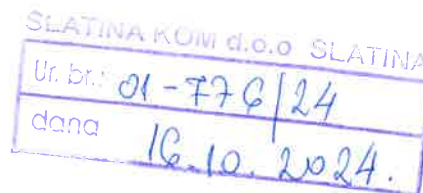




REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLATINA
GRADSKO VIJEĆE



KLASA: UP/I^o-363-02/24-01/52
URBROJ: 2189-2-04-02/04-24-1
Slatina, 10. listopada 2024. godine

Na temelju članaka 36. i 37. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20), članka 44.-47. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 13. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Grada Slatine („Službeni glasnik Grada Slatine“, broj 4/18), Gradsko vijeće Grada Slatine na 18. sjednici održanoj 10. listopada 2024. godine donosi

ODLUKU

o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova
na području Grada Slatine

Članak 1.

Grad Slatina, Trg svetog Josipa 10, 33520 Slatina, OIB: 68254459599 pokrenula je postupak davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine, evidencijski broj koncesije K-1/2024.

Obavijest o namjeri davanja koncesije za opće dobro ili usluge ispod EU praga objavljena je u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske dana 6. kolovoza 2024. godine pod oznakom K-1/2024.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Slatine sukladno članku 13. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Grada Slatine („Službeni glasnik Grada Slatine“, broj 4/18) i članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), odabire ponudu SLATINA KOM d.o.o., Trg Ruđera Boškovića 16b, OIB: 69440520360 za dimnjačarsko područje ZAPAD te daje imenovanom ponuditelju koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova za dimnjačarsko područje ZAPAD Grada Slatine.

Dimnjačarsko područje ZAPAD sukladno Odlukom o utvrđivanju područja za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine („Službeni glasnik Grada Slatine“, broj 2/03) obuhvaća: dio naselja Slatina (lijevu stranu ulice V. Nazora, desnu stranu ulice A. Kovačića, Ulicu Vinogradsku s odvojcima, Ulicu Sunčanu, Trg sv. Josipa, te sve ulice i trgove

zapadno od linije koja je definirana Ulicom V. Nazora i A.Kovačića. Dimnjačarsko područje ZAPAD također obuhvaća i prigradska naselja: Bakić, Sladojevci, Sladojevački lug, Donji Meljani, Bistrica, Radosavci i Gornji Miholjac.

Članak 3.

Gradsko vijeće Grada Slatine sukladno članku 13. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Grada Slatine („Službeni glasnik Grada Slatine“, broj 4/18) i članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), odabire ponudu SLATINA KOM d.o.o., Trg Ruđera Boškovića 16b, OIB: 69440520360 za dimnjačarsko područje ISTOK te daje imenovanom ponuditelju koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova za dimnjačarsko područje ISTOK Grada Slatine.

Dimnjačarsko područje ISTOK sukladno Odlukom o utvrđivanju područja za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine („Službeni glasnik Grada Slatine“, broj 2/03) obuhvaća: dio naselja Slatina (desnu stranu ulice V. Nazora, lijevu stranu ulice A. Kovačića, Ulicu Vinogradsku s odvojcima, Ulicu Sunčanu, Trg sv. Josipa, te sve ulice i trgove istočno od linije koja je definirana Ulicom V. Nazora i A.Kovačića. Dimnjačarsko područje ISTOK također obuhvaća i prigradska naselja: Kozice, Medinci, Markovo, Novi Senkovac, Ivanbrijeg, Golenić i Lukavac.

Članak 4.

Dodjeljuju se dvije koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine, u skladu i prema uvjetima određenim Dokumentacijom za nadmetanje za obavljanje komunalnih djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine, KLASA: 363-01/24-01/33, URBROJ: 2189-2-04-02/02-24-5, evidencijski broj: K-1/2024, ponudama ponuditelja 44/2024 i 45/2024 od 30. kolovoza 2024. godine te pripadajućim cjenikom dimnjačarskih usluga na području Grada Slatine.

Članak 5.

Koncesije se daju na rok od 5 godina računajući od dana sklapanja ugovora, a rok se može produžiti sukladno odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20).

Članak 6.

Tijekom trajanja koncesije odabrani koncesionar dužan je dimnjačarske poslove obavljati trajno, kvalitetno i stručno, opremu održavati u stanju funkcionalne ispravnosti te ne može uskratiti izvršavanje usluge ni pod kojim uvjetima.

Koncesionar je odgovoran i obvezuje se nadoknaditi svu štetu korisnicima usluga, Davatelju koncesije ili trećim osobama koja nastane radi neizvršavanja ili nepravilnog i neurednog izvršenja preuzetih ugovornih obveza, odnosno koja je uzrokovana postupanjem Koncesionara koje nije u skladu s odredbama ovog Ugovora.

Obavljanje dimnjačarskih poslova mora biti u skladu sa Zakonom o koncesijama

(„Narodne novine“, broj 69/17, 107/20), Zakonom o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj, 92/10 i 114/22), Zakonom o zaštiti na radu („Narodne novine“, broj, 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) važećim odluka Grada Slatine o obavljanju dimnjačarskih poslova, odlukama o komunalnim djelatnostima na području Grada Slatine te ostalim važećim i mjerodavnim propisima koji su povezani sa predmetnom uslužnom komunalnom djelatnošću te prema pravilima struke, odredbama Ugovora o koncesiji i u skladu i prema uvjetima određenim dokumentacijom za nadmetanje u postupku davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine KLASA: 363-01/24-01/33, URBROJ: 2189-2-04-02/02-24-5, evidencijski broj: K-1/2024.

Davatelj koncesije ima pravo kontinuirano nadzirati rad koncesionara i izvršavanje njegovih obveza iz ovog Ugovora te redovito pratiti izvršavanjem plaćanja naknade za koncesiju u skladu s ovim Ugovorom.

Koncesionar je dužan na pisani zahtjev davatelja koncesije, najkasnije u roku od 3 dana od primitka zahtjeva, omogućiti uvid u poslovanje u dijelu koji se odnosi na predmetnu djelatnost koncesije te dostaviti potrebne podatke.

Koncesionar je dužan izraditi godišnji plan čišćenja i kontrole dimovodnih objekta i dostaviti ga Davatelju koncesije do kraja siječnja za tekuću godinu.

Koncesionar je obavezan tijekom izvršavanja ugovora o koncesiji pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredbi međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenih u Prilogu IV. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20).

Osnovna prava i obveze, razlozi za prestanak koncesije i ostala pitanja, regulirat će se ugovorom o koncesiji koji će biti sukladan nacrtu ugovora o koncesiji koji je sastavni dio dokumentacije za nadmetanje za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine KLASA: 363-01/24-01/33, evidencijski broj: K-1/2024.

Članak 7.

Koncesionar je u obvezi plaćati Gradu Slatini godišnju naknadu za koncesijsko područje ZAPAD u iznosu od 1.500,00 EUR-a.

Koncesionar je u obvezi plaćati Gradu Slatini godišnju naknadu za koncesijsko područje ISTOK u iznosu od 1.500,00 EUR-a.

Naknada za koncesiju je nepromjenjiva tijekom trajanja ugovora o koncesiji, a plaća se na žiro račun Grada Slatine, HR6324120091839500001, model 68, poziv na broj 7242 – OIB.

Članak 8.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju. Ako je pokrenut

postupak pravne zaštite ugovor o davanju koncesije smije se sklopiti kada odluka o davanju koncesije postane izvršna.

Davatelj koncesije mora odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi sklapanje ugovora o koncesiji najkasnije u roku od 10 dana od isteka razdoblja mirovanja odnosno deset dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Ugovor o koncesiji sastavlja se u pisanom obliku, a potpisuju ga gradonačelnik i odabrani koncesionar. Sklapanjem ugovora o koncesiji, odnosno njegovim stupanjem na snagu, koncesionar stječe prava i preuzima obvezu obavljanja djelatnosti iz ugovora o koncesiji.

Članak 9.

Kriterij odabira najpovoljnijeg ponuditelja je najviše ponuđena naknada za koncesiju, uz uvjet ispunjenja i prihvaćanja svih ostalih uvjeta iz dokumentacije za nadmetanje i ugovora.

Ukoliko na nadmetanje pristignu ponude s istom ponuđenom naknadom za koncesiju, kao povoljnija će biti odabrana ona koja je zaprimljena ranije.

Članak 10.

Davatelj koncesije prije sklapanja ugovora o koncesiji, odnosno prije stupanja na snagu ugovora o koncesiji, prikuplja od najpovoljnijeg ponuditelja za dobivanje koncesije potrebna jamstva za ispunjenje obveza iz ugovor o koncesiji, posebno radi osiguranja naplate naknade za koncesiju te naknade štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji.

Odabrani ponuditelj dužan je prije sklapanja ugovora o koncesiji davatelju koncesije dostaviti jamstvo za provedbu ugovora o koncesiji u iznosu od 2.000,00 EUR-a u obliku bjanko zadužnice koja mora biti solemnizirana od strane javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“ broj 115/12 i 82/17).

Članak 11.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se zamjenik gradonačelnika koji obnaša dužnost gradonačelnika da s odabranim koncesionarom zaključi ugovor o koncesiji u skladu s člankom 54. Zakonom o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20) te sukladno članku 14. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Grada Slatine („Službeni glasnik Grada Slatine“, broj 4/18).

Članak 12.

Ovu Odluku o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine, s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda, davatelj koncesije dostavlja ponuditelju bez odgode osobnom dostavom.

Članak 13.

Ova Odluka objavit će se u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske i Službenom glasniku Grada Slatine.

OBRAZLOŽENJE:

Grad Slatina, Trg svetog Josipa 10, 33520 Slatina, kao davatelj koncesije, a nakon obavljenih pripremnih radnji iz Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20) pokrenula je postupak davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Slatine, evidencijski broj koncesije K-1/2024.

Sukladno članku 16. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20) imenovano je stručno povjerenstvo za koncesiju.

Obavijest o namjeri davanja koncesije za opće dobro ili usluge ispod EU praga objavljena je u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske dana 06. kolovoza 2024. godine, pod oznakom 2024/S K01-0000092.

Do isteka određenog roka pristigle su dvije ponude za dimnjačarsko područje ZAPAD Grada Slatine, te dvije ponude za dimnjačarsko područje ISTOK Grada Slatine, što je vidljivo iz Upisnika o zaprimanju ponuda.

U za to predviđenom i dokumentacijom određenom terminu, sukladno članku 33. Zakonom o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20) provedeno je i javno otvaranje ponuda o čemu su sastavljeni Zapisnici o otvaranju ponuda.

Utvrđeno je da su za dimnjačarsko područje ZAPAD pristigle dvije ponude, ŽDREBAC d.o.o., Lipa 77a, Slatina i SLATINA KOM d.o.o., Trg Ruđera Boškovića 16b, Slatina. Nakon otvaranja ponuda stručno povjerenstvo za koncesiju pregledava i ocjenjuje ponude na temelju uvjeta i kriterija iz dokumentacije za nadmetanje. U postupku pregleda i ocjene utvrđeno je da ponuda ponuditelja ŽDREBAC d.o.o. nevaljana, u smislu razloga za isključenje ponuditelja, tj. da ponuditelj temeljem dostavljenih dokaza nije dokazao sposobnost za obavljanje javne usluge koja je predmet postupka. Dokumentacijom za nadmetanje propisano je da je potrebno dostaviti najmanje tri potvrde o urednom izvršenju ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova. Ponuditelj ŽDREBAC d.o.o. u svojoj ponudi dostavio je jednu potvrdu o urednom izvršenju ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova. Shodno navedenome, postoje razlozi za isključenje.

Ponuda ponuditelja SLATINA KOM d.o.o., u postupku pregleda i ocjene ponuda na temelju kriterija i uvjeta iz dokumentacije za nadmetanje, ocijenjena je valjanom u smislu oblika, sadržaja i cjelovitosti, te da ne postoje razlozi za isključenje ponuditelja i da je ponuditelj temeljem dostavljenih dokaza sposobnosti dokazao postojanje sposobnosti za obavljanje javne usluge koja je predmet postupka.

Utvrđeno je da su za dimnjačarsko područje ISTOK pristigle dvije ponude, ŽDREBAC d.o.o., Lipa 77a, Slatina i SLATINA KOM d.o.o., Trg Ruđera Boškovića 16b, Slatina. Nakon otvaranja ponuda stručno povjerenstvo za koncesiju pregledava i ocjenjuje ponude na temelju uvjeta i kriterija iz dokumentacije za nadmetanje. U postupku pregleda i ocjene utvrđeno je da ponuda ponuditelja ŽDREBAC d.o.o. nevaljana, u smislu razloga za isključenje ponuditelja, tj. da ponuditelj temeljem dostavljenih dokaza nije dokazao sposobnost za obavljanje javne usluge koja je predmet postupka. Dokumentacijom za nadmetanje propisano je da je potrebno dostaviti

najmanje tri potvrde o urednom izvršenju ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova. Ponuditelj ŽDREBAC d.o.o. u svojoj ponudi dostavio je jednu potvrdu o urednom izvršenju ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova. Shodno navedenome, postoje razlozi za isključenje.

Ponuda ponuditelja SLATINA KOM d.o.o., u postupku pregleda i ocjene ponuda na temelju kriterija i uvjeta iz dokumentacije za nadmetanje, ocijenjena je valjanom u smislu oblika, sadržaja i cjelovitosti, te da ne postoje razlozi za isključenje ponuditelja i da je ponuditelj temeljem dostavljenih dokaza sposobnosti dokazao postojanje sposobnosti za obavljanje javne usluge koja je predmet postupka.

Na temelju tako provedenog postupka, te svega iskazanoga i utvrđenoga odlučeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Sukladno članku 96. stavku 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20) Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave nadležna je za rješavanje o žalbama u vezi s postupcima davanja koncesija.

Žalbeni postupak se provodi u skladu s odredbama propisa kojima se uređuje javna nabava, a koje se odnose na otvoreni postupka.

Protiv ove Odluke žalba se izjavljuje u roku od 10 (deset) dana i to od dana primitka Odluke u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda sukladno članku 406. Zakona o javnoj nabavi. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Zagreb, Koturaška 43/IV u pisanom obliku. Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji, žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije na dokaziv način. Pravodobnost utvrđuje Državna komisija.

Sve ostale informacije glede pokretanja žalbenog postupka dostupne su putem mrežnih stranica Državne komisije za kontrolu postupaka javne nabave.

DOSTAVITI:

1. Ždrebac d.o.o., Lipa 77a, Slatina,
2. Slatina Kom d.o.o., Trg Rudera Boškovića 16b, Slatina,
3. Upravni odjel za razvoj Grada, ovdje,
4. Stručna služba, ovdje,
5. Evidencija akata, ovdje,
6. Pismohrana, ovdje.

